



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-1878/2016-307

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom SANITETSKA KUĆA APOLLONIA d.o.o. u stečaju, OIB: 76744843934, Split, Ulica Fra Bone Razmilovića 8, 22. veljače 2021.

riješio je

I. Iz iznosa kupovnine od 1.998.000,00 kn, dobivene unovčenjem posebnog dijela nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika označene kao kat. čest. 3591/1 Z.U. 22924 K.O. Grad Zagreb, u naravi poslovni prostor lokal C u elaboratu bojan ljubičasto, prizemlje i podrum ukupne korisne površine 273,61 čm, Primorska ulica br. 5 i 7, a koji se nalazi na računu Financijske agencije, Regionalnog centra Split:

1. iznos od 270.962,94 kn izdvaja se na ime namirenja već dospjelih i budućih predvidivih troškova unovčenja, kao i za rezervaciju sredstava za pokriće predvidivih parničnih troškova u slučaju gubitka već pokrenutih parnica

2. preostali iznos od 1.727.037,06 kn izdvaja se na ime djelomičnog namirenja tražbina razlučnog vjerovnika Erste&Steiermärkische banka d.d., OIB: 23057039320, Rijeka, Jadranski trg 3/a.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalnom centru Split, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, iz sredstava u iznosu od 1.998.000,00 kn (sa računa na koji je uplaćena jamčevina u iznosu od 199.800,00 kn i računa na koji je uplaćena preostala kupovina u iznosu od 1.798.200,00 kn za pojedinačni predmet prodaje, identifikator nadmetanja: 9863), bez odlaganja isplatiti:

1. iznos od 270.962,94 kn iz točke I.1. izreke ovog rješenja na račun stečajnog dužnika Sanitetska kuća Apollonia d.o.o. u stečaju Split, OIB: 76744843934, IBAN: HR9823900011199002109, a u svrhu namirenja troškova unovčenja.

2. preostali iznos od 1.727.037,06 kn iz točke I.2. na račun razlučnog vjerovnika Erste&Steiermärkische banka d.d. Rijeka, OIB: 23057039320, IBAN: HR 9524020061031262160, poziv na broj: 05 260100005-5104066962, a u svrhu odvojenog namirenja dijela njegove osigurane tražbine.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda 11. St-1878/2016 od 8. svibnja 2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Sanitetska kuća Apollonia d.o.o., OIB: 76744843934, Split, Ulica Fra Bone Razmilovića 8, a rješenjem poslovni broj 11.St-1878/2016 od 31. siječnja 2018.

određena je prodaja posebnog dijela nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika označene kao kat. čest. 3591/1 Z.U. 22924 K.O. Grad Zagreb, u naravi poslovni prostor lokal C u elaboratu bojan ljubičasto, prizemlje i podrum ukupne korisne površine 273,61 čm, Primorska ulica br. 5 i 7.

Dana 11. travnja 2019. ovaj sud zaprimio je podnesak Financijske agencije (dalje FINA) kojim ga ista obavještava da je kupac Erste & Steiermärkische Bank d.d. u cijelosti postupio po rješenju o dosudi poslovni broj 11.St-1878/2016-177 od 3. prosinca 2018. na način da je za dosuđenu mu predmetnu nekretninu dana 8. travnja 2019. na račun Financijske agencije položio iznos kupovnine od 1.998.000,00 kn (umanjen za iznos uplaćene jamčevine u iznosu od 199.800,00 kn).

Nakon provedene ročišta za razdiobu kupovnine, ovaj sud je pod poslovnim brojem St-1878/2016-265 od 24. travnja 2020. donio rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika (uz namirenje troškova unovčenja) dana 24. travnja 2020., a koje je rješenje, postupajući po žalbi razlučnog vjerovnika, ukinuo Visoki Trgovački sud Republike Hrvatske (dalje: VTSRH) svojom odlukom poslovni broj PŽ–1979/2020-3 od 6.srpnja 2020., u bitnom navodeći da je osnovan žalbeni navod o nerazumljivosti obrazloženja obračunatih troškova unovčenja, te da je nepravilno i iz ostvarenog unovčenja izdvajati (rezervirati) sredstva procijenjenih parničnih troškova za slučaj gubitka već pokrenutih parnica (nastavljenih skupštinskom odlukom vjerovnika) u kojima je dužnik tužitelj, nepravilno pa i u slučaju da je predmetna nekretnina osigurana razlučnim pravom jedina stečajna masa, te je predmet vraćen ovom sudu na ponovno odlučivanje.

Sukladno ukidnom rješenju VTSRH, stečajni upravitelj je, postupajući po zaključku ovoga suda, svojim podneskom od 7. prosinca 2020. (stranice 1274-1417 spisa) dostavio novi (dopunjeni), obračun troškova unovčenja, u kojemu je akceptirao i bitno novu okolnost da je u međuvremenu predmetna nekretnina prestala biti jedinom stečajnom masom, je stečajna masa uvećana za iznos od 4.296.157,00 kn, (s uvećanjem za zakonske kamate od datuma tužbe do isplate), a sve temeljem pravomoćne presude u parnici (P-131/2019 od 12. lipnja 2016. kod Trgovačkog suda u Splitu), u kojoj je dužnik kao tužitelj uspio u sporu protiv Republike Hrvatske.

Predmetni obračun je, zajedno s prilogima objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova 8. prosinca 2020.

Podneskom od 14. prosinca 2020. (stranica 1421 spisa), razlučni vjerovnik Erste & Steiermärkische Bank d.d. Rijeka suglasio se s predmetnim obračunom.

Na ročištu radi utvrđenja troškova i razdiobe kupovnine, održanom kod ovoga suda 11. siječnja 2021. nazočni sudionici (razlučni vjerovnik Erste & Steiermärkische Bank d.d. Rijeka i stečajni vjerovnik Dragan Mijoč) naveli su da nemaju primjedbi na obračun stečajnog upravitelja (stranice 1431-1432 spisa).

U takvim okolnostima i ovaj sud u cijelosti prihvća predmetni obračun, pri čemu posve načelno iznosi i svoje pravno mišljenje (i makar u ovoj novonastaloj okolnosti značajnog uvećanja stečajne mase, ono nije od odlučnog značaja u predmetnom obračunu troškova unovčenja), po kojemu bi razlučni vjerovnik u slučaju da je premet osiguranja i jedina stečajna masa dužnika uvijek bio dužan trpjeti da se iz ostvarenog unovčenja osigurane stvari izdvajaju sredstva za rezervaciju mogućih troškova u slučaju gubitka u parnicama koje

je dužnik kao tužitelj pokrenuo protiv treće osobe (uz suglasnost skupštine vjerovnika), a uz obrazloženje kako ga je ovaj sud i navodio u svom rješenju poslovni broj St-1878/2016-265 od 24. travnja 2020. (a koje je mišljenje u svojem ukidnom rješenju poslovni broj PŽ – 1979/2020-3 od 6. srpnja 2020. VTSRH ocijenio kao nepravilno).

Upravo u tom smislu, valja primijetiti da bi po drugačijem pravnom stavu (po kojemu razlučni vjerovnik nije dužan trpjeti moguće parnične troškove u parnicama u kojima je dužnik tužitelj niti u slučaju kada je osigurana imovina i jedina stečajna masa), valjalo *ex offio* ukinuti skupštinsku odluku o nastavku već pokrenutih dužnikovih parnica, sukladno čemu bi predmetne parnice bile prekinute (zbog nedostatka sredstava za slučaj gubitka parnica), te ne bi ni došlo do značajnog uvećanja stečajne mase (višestruko većom od veličine unovčenja osigurane nekretnine), a u korist svih vjerovnika (razlučnog i stečajnih).

U predmetnom obračunu troškova unovčenja od 7.prosinca 2020. (stranice 1274-1278 spisa) stečajni upravitelj rekapitulativno navodi:

Izravni troškovi unovčenja: 110.151,84 kn
Neizravni troškovi unovčenja:..... 160.811,10 kn
Ukupni troškovi unovčenja: 270.962,94 kn.

Sukladno ranije navedenom, ovaj sud je sukladno odredbama članaka 253. i 254. SZ-a odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Po odvojenom namirenju razlučnog vjerovnika, iz preostale stečajne mase namirivati će se stečajni vjerovnici nakon namirenja troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, i uz izdvajanje (rezervaciju) procijenjenih parničnih troškova za slučaj da dužnik ne uspije u preostalim parnicama koje je on kao tužitelj (uz suglasnost skupštine vjerovnika) pokrenuo protiv trećih osoba.

U Splitu 22. veljače 2021.

Sutkinja
Ana Golub Gruić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Draško Lambaša
- razlučni vjerovnik Erste & Steiermärkische Bank d.d. Rijeka po punomoćniku
- stečajna masa iza Assista d.o.o. u stečaju, po stečajnoj upraviteljici
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb2f7-a5ec5**

Kontrolni broj: **04c97-c2d1c-f394d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.